

SUPUESTO

6

Conocimientos básicos de fontanería

Don Antonio Navarro, conserje operario del Ayuntamiento de Murcia, tiene la condición de personal de la Administración Local, encuadrado en la Agrupación Profesional.

Don Antonio Navarro desarrolla sus funciones en la instalación deportiva de un centro escolar encargándose de que todos los grifos y cisternas de los aseos no sufran ninguna anomalía. Concretamente se debe encargar de la reparación de cisternas altas y bajas, de la sustitución de los grifos sencillos, zapatillas, cadenetas y tapas de inodoro. Debe también desatascar los lavabos e inodoros, revisar periódicamente los tornillos de sujeción de todos los aparatos sanitarios y hacer una comprobación y reparación en su caso, de desagües y sifones de lavabos, urinarios y piletas.

También se encarga de que la calefacción funcione correctamente, comprobando goteos de radiadores o posibles pérdidas en los mismos.

Teniendo ello en cuenta, se deberá dar respuesta a las siguientes preguntas:

1. El señor Antonio Navarro observa que la presión con la que sale el agua en uno de los grifos de los aseos ha disminuído considerablemente, ello puede ser debido a que:

- a) Ha disminuído la presión de la acometida exterior.
- b) La rejilla por la que sale el agua del grifo no está limpia.
- c) La tubería gotea.
- d) La junta de caucho del grifo está deteriorada.

Respuesta: Cada cierto tiempo conviene revisar los grifos para comprobar que están en buen estado y que no existen pequeñas fugas. Una vez que se haya verificado el estado de las tuberías también hay que prestarle atención a la presión con la que sale el agua. Si la grifería tiene pocos años no debería existir ningún problema pero si ya han pasado varios años desde su instalación es muy probable que poco a poco vaya disminuyendo la presión con la que el agua sale, es decir que el chorro de agua no tenga la potencia que tenía con anterioridad. Para solucionar este problema hay que actuar de la siguiente manera: se desenrosca la rejilla externa por la que sale el agua dosificada del grifo, se limpia convenientemente y de paso se comprueba que el grifo no tenga ningún otro elemento que lo obstruya. Si la pieza está muy deteriorada es aconsejable sustituirla por otra nueva y finalmente se enrosca de nuevo la rejilla y se comprueba que la presión con la que sale el agua es la misma con la que lo hacía cuando se instaló. Otro indicio de que la rejilla está sucia o que necesita ser reemplazada es observar que el chorro de agua no es uniforme, es decir, que existen zonas de la boca del grifo por las cuales no sale agua. *Solución b)*

2. El señor Antonio Navarro observa que uno de los grifos de los aseos gotea perdiendo agua entre el vástago y la tuerca ¿qué material deberá utilizar para enrollar entre el vástago y la tuerca?

- a) Rafia.
- b) Lino.
- c) Teflón.
- d) Hilo de algodón.

Respuesta: Las pérdidas de agua de las tuberías y los grifos son algunas de las averías más comunes en lo que a fontanería se refiere. En el caso de que se observe que es el propio grifo o la llave la que pierde agua entre el vástago y la tuerca del prensaestopa, el problema tiene fácil solución. Primero, habrá que saber que el mecanismo que está fallando es el de la estanqueidad en la rosca. Para arreglarlo, no hay más que cortar el agua, soltar la tuerca y enrollar teflón contra el vástago. Posteriormente éste se introducirá dentro del cuerpo con ayuda de una punta o destornillador. Después, se debe apretar la tuerca y abrir de nuevo la llave de paso. Finalmente hay que no se produce ninguna fuga de agua. *Solución c)*

3. El señor Antonio Navarro observa que una de las llaves de paso gotea por lo que debe repararla o instalar una nueva, ¿qué pieza de fontanería sería necesaria en este caso?

- a) Una válvula de presión.
- b) Un racor loco.
- c) Un manómetro.
- d) Una rejilla

Respuesta: Una llave de paso de agua puede causar diversos problemas: es posible que gotee, que no cierre bien o que esté sucia y haya que